

## Erfdienstbaarheden

Laatst geupdate op zaterdag 27 september 2008

Algemeen Het ontstaan, behoud, herstel of uitdoven van erfdienstbaarheden.

Het is uiteraard niet de bedoeling van deze website om alles over erfdienstbaarheden uit te leggen, hiervoor bestaan er talrijke gespecialiseerde boeken.

Heel dikwijls zal een erfdienstbaarheid worden gecreëerd via het opmetingsplan van de landmeter en bevestigd door een notariële akte of een vonnis van een rechtbank.

Meestal handelt het dan om rechten van doorgang, wegenissen, ondergrondse innames, overbouwingen en dergelijke meer.

Het is inderdaad enkel via een correct opgemaakt landmetersplan dat de geografische ligging en vele modaliteiten van dit soort erfdienstbaarheden ondubbelzinnig wordt vastgelegd.

Bron : [www.landmeter.be](http://www.landmeter.be)